

วันที่ 23 กุมภาพันธ์ 2564

เรื่อง นำส่งงบการเงินและงบการเงินรวมประจำปี 2563 สิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2563 และชี้แจงผลประกอบการสำหรับ ปี 2563 เปรียบเทียบกับงวดเดียวกันของปีก่อน

เรียน ท่านกรรมการและผู้จัดการ
ตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย

สิ่งที่ส่งมาด้วย งบการเงินและงบการเงินรวมประจำปี 2563 สิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2563 “ ชุดตรวจสอบ ”
ของบริษัท เอเชียโฮเต็ล จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย จำนวน 1 ชุด

บริษัท เอเชียโฮเต็ล จำกัด (มหาชน) ขอนำส่งงบการเงินและงบการเงินรวมของบริษัทและบริษัทย่อยสำหรับปี 2563 สิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2563 ซึ่งผ่านการตรวจสอบจากผู้สอบบัญชีแล้ว และขอชี้แจงผลประกอบการประจำปี 2563 ของบริษัทและบริษัทย่อยเปรียบเทียบกับงวดเดียวกันของปีก่อนให้ผู้ลงทุนได้รับทราบดังนี้

การวิเคราะห์และคำอธิบายของฝ่ายจัดการ

ภาพรวมการดำเนินธุรกิจในปี 2563 เศรษฐกิจไทยรวมถึงเศรษฐกิจทั่วโลกได้รับผลกระทบต่อเนื่องจากการแพร่ระบาดของไวรัสโคโรนา 2019 (COVID -19) ที่เกิดขึ้นในไตรมาส 1 ปี 2563 ส่งผลให้เศรษฐกิจชะลอตัวอย่างรุนแรง และหลายประเทศยังคงมีจำนวนผู้ติดเชื้อเพิ่มขึ้นและยังคงจำกัดการเดินทางระหว่างประเทศ ส่งผลให้การท่องเที่ยวชะลอตัว ผลกระทบจากการใช้จ่ายภาครัฐ การอุปโภคและการบริโภคหดตัวเช่นเดียวกัน ทั้งกำลังซื้อด้านครัวเรือนอ่อนแอลงทั้งทางด้านรายได้ การจ้างแรงงาน และความเชื่อมั่น

ตามคำสั่งภาครัฐที่ได้ให้ห้างสรรพสินค้าปิดชั่วคราวตั้งแต่วันที่ 22 มีนาคม 2563 เพื่อเป็นการควบคุมการแพร่ระบาดของไวรัสโคโรนา 2019 (COVID-19) โดยบริษัท เซียร์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน) ซึ่งเป็นบริษัทย่อยให้ความร่วมมือกับภาครัฐอย่างเต็มที่ และบริษัทย่อยได้กลับมาเปิดศูนย์การค้าอีกครั้งในวันที่ 17 พฤษภาคม 2563 บริษัท ดำเนินการให้ความช่วยเหลือเยียวยาผู้ประกอบการภายในศูนย์การค้าที่ได้รับผลกระทบได้มีการยกเว้นค่าเช่าให้แก่ร้านค้าที่ไม่สามารถดำเนินการได้จากการปิดให้บริการของห้างชั่วคราว รวมถึงให้ส่วนลดค่าเช่าแก่ร้านค้าในศูนย์การค้าที่ยังเปิดให้บริการได้ตามปกติแต่ได้รับผลกระทบ

ในส่วนของธุรกิจโรงแรมในประเทศไทยได้ปิดให้บริการชั่วคราวตั้งแต่วันที่ 1 เมษายน 2563 และกลับมาเปิดให้บริการตามปกติอีกครั้งในวันที่ 1 กรกฎาคม 2563

ธุรกิจโรงแรมในประเทศไทย โรงแรมเอเชียพญา ชลบุรี

เนื่องจากประเทศไทยยังจำกัดการเดินทางของนักท่องเที่ยวต่างชาติ ทำให้ธุรกิจท่องเที่ยวได้รับผลกระทบอย่างรุนแรง ทางโรงแรมเอเชียพญาได้เข้าร่วมให้บริการเป็นพื้นที่กักกันของรัฐบาล (State Quarantine)

ธุรกิจโรงแรมในสหรัฐอเมริกา (Quality Inn Long Beach Signal Hill)

ในเดือน มีนาคม 2563 ผลกระทบจากการแพร่ระบาดของอย่างรุนแรงในประเทศสหรัฐอเมริกา ทำให้ภาครัฐของประเทศได้มีมาตรการเพื่อจำกัดผลกระทบจากการแพร่ระบาดของโรคติดต่อไวรัสโคโรนา 2019 (COVID-19) เหตุการณ์ดังกล่าวส่งผลให้กระทบอย่างมีนัยสำคัญต่อการดำเนินธุรกิจ โรงแรม และในช่วงกลางเดือนเมษายน 2563 โรงแรมได้ตอบรับจากการติดต่อส่วนงานราชการของ Country Of Los Angeles ขอเช่าห้อง เพื่อเป็นสถานที่พักของผู้สูงอายุ

ในช่วงครึ่งปีหลังที่ทางรัฐบาลไทยได้มีมาตรการผ่อนคลายนโยบายกักตุนทำให้เศรษฐกิจค่อยฟื้นฟูกลับมารวมทั้งทางรัฐบาลได้ออกมาตรการกระตุ้นเศรษฐกิจ เช่น โครงการเที่ยวด้วยกัน ช่วยให้มีการจับจ่ายใช้สอย และกระตุ้นการเดินทางท่องเที่ยวภายในประเทศ และอนุญาตสามารถนั่งรับประทานอาหารในร้านได้

และต้นปี 2564 เศรษฐกิจชะลอตัวอีกครั้ง เนื่องจากการระบาดระลอกใหม่ และ รัฐบาลได้มีมาตรการกักตุนบางส่วนทำให้มีผลกระทบกับการท่องเที่ยวภายในประเทศ และความกังวลจากสถานการณ์

ในปี 2563 บริษัทและบริษัทย่อยมีรายได้รวม 810.54 ล้านบาท (รายได้รวมปี 2562 เท่ากับ 1,356.12 ล้านบาท) ลดลง 545.58 ล้านบาท เท่ากับ 40.23% จากปีก่อน ประกอบด้วย รายได้รวมธุรกิจโรงแรมลดลง 405.85 ล้านบาท (52.67%) และรายได้รวมของธุรกิจค่าเช่าและบริการลดลง 139.73 ล้านบาท เท่ากับ 23.86% โดยรายได้รวมกลุ่มธุรกิจโรงแรมลดลงจากปีก่อนเนื่องจากการแพร่ระบาดของไวรัสโคโรนา 2019 (COVID – 19)

ในส่วนของธุรกิจการให้เช่าพื้นที่ซึ่งดำเนินการโดยบริษัท เซียร์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน) ซึ่งเป็นบริษัทย่อย โดยบริษัทฯ มีรายได้ค่าเช่าและบริการในปี 2563 เป็นจำนวน 445.82 ล้านบาท โดยแบ่งเป็นรายได้ค่าเช่าและค่าบริการภายในประเทศ 419.58 ล้านบาท ลดลงจากปีก่อน จำนวน 136.55 ล้านบาท รายได้ค่าเช่าและค่าบริการต่างประเทศ 26.24 ล้านบาท ลดลง 3.18 ล้านบาท จึงทำให้รายได้ค่าเช่ารวมลดลงจากปีก่อน 139.73 ล้านบาท เท่ากับ 23.9%

ปลายปี 2557 ได้เปิดดำเนินการธุรกิจอพาร์ทเมนต์ “ AA Town ” จำนวน 130 ห้อง และเมื่อกลางปี 2558 ได้เปิดกิจการศูนย์การค้าขายส่งและขายปลีก เป็นอาคารสูง 3 ชั้น “ ศูนย์การค้าเดอะฮับ (The Hub) ”

และในปลายปี 2559 บริษัทฯ ได้ร่วมทุนกับเจ้าของธุรกิจเดิม โดยการจัดตั้งบริษัทใหม่ขึ้น “ บริษัท สปาไฮเทล จำกัด ” ประกอบธุรกิจโรงแรม “ โรงแรมคาร์ลีย์ ” ตั้งอยู่ตำบล ช้างม่วย อำเภอเมืองเชียงใหม่ จังหวัดเชียงใหม่ที่ตั้งอยู่ใกล้ตลาดวโรรส โดยได้เปิดให้บริการด้านห้องพัก จำนวน 76 ห้อง เมื่อเดือน ตุลาคม 2561 ในปีที่ผ่านมา ในส่วนของโครงการ “ ลานสุขพลาซ่า ” ขณะนี้อยู่ระหว่างการพัฒนาโครงการเป็นร้านค้าให้เช่า และอพาร์ทเมนต์ให้เช่า

ในเดือนเมษายน 2561 บริษัท เซียร์ แอสเซท จำกัด ได้ทำสัญญาจะซื้อจะขายที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้างตั้งอยู่ ตำบลหนองควาย อำเภอหางดง จังหวัดเชียงใหม่ (โรงแรมราชพฤกษ์ ลานนา บูติก เดิมชื่อโรงแรมปราชญ์ราชพฤกษ์ รีสอร์ท) โดยได้ชำระเงินและโอนกรรมสิทธิ์ที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้างแล้วเมื่อ 30 เมษายน 2561 และได้เปิดดำเนินการด้านห้องพักจำนวน 35 ห้อง ในเดือน พฤษภาคม 2561

เมื่อวันที่ 1 พฤศจิกายน 2561 บริษัทย่อย คือ ZEER OVERSEA LLC ได้ลงทุนซื้อธุรกิจโรงแรมรับโอนกรรมสิทธิ์ ในที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้าง Quality Inn Long Beach Airport ตั้งอยู่ที่ 3201 E. Pacific High Way, Signal Hill, California จากบุคคลภายนอกที่ไม่มีความสัมพันธ์กัน และ บริษัทย่อยดังกล่าวได้จ่ายซื้อทรัพย์สินเป็นเงินจำนวน 14.44 ล้านดอลลาร์สหรัฐ (ประมาณ 472.19 ล้านบาท) โดยมีห้องพักจำนวน 74 ห้อง

บริษัท และ บริษัทย่อยมีกำไรขั้นต้นรวม 108.36 ล้านบาท ลดลงจากปีก่อน 215.5 ล้านบาท ลดลง 66.54 % และมีขาดทุนสุทธิรวม (ส่วนที่เป็นของผู้ถือหุ้นบริษัทใหญ่) จำนวน 120.7 ล้านบาท เพิ่มขึ้นจากปีก่อน 65.24 ล้านบาท

บริษัท เอเชีย โฮเทล จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย
งบกำไรขาดทุนรวมสำหรับปี สิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2563 และ 2562

(หน่วย : ล้านบาท)

รายการ	ปี 2563	ปี 2562	เพิ่มขึ้น (ลดลง)
	จำนวนเงิน	จำนวนเงิน	จำนวนเงิน
รายได้			
รายได้จากกิจการโรงแรม	364.72	770.57	(405.85)
รายได้ค่าเช่าและบริการ	445.82	585.55	(139.73)
รวมรายได้จากกิจการ โรงแรมและบริการ	810.54	1,356.12	(545.58)
ต้นทุนขายและบริการ			
ต้นทุนขายจากกิจการโรงแรม	308.32	540.82	(232.50)
ต้นทุนค่าเช่าและบริการ	393.86	491.44	(97.58)
รวมต้นทุนขายและบริการ	702.18	1,032.26	(330.08)
กำไรขั้นต้น	108.36	323.86	(215.50)
รายได้อื่น	82.59	83.66	(1.07)
กำไรก่อนค่าใช้จ่าย	190.95	407.52	(216.57)
ต้นทุนในการจัดจำหน่าย	36.90	78.32	(41.42)
ค่าใช้จ่ายในการบริหาร	132.48	244.64	(112.16)
ค่าตอบแทนผู้บริหาร	5.80	16.03	(10.23)
ค่าตอบแทนกรรมการ	0.69	5.11	(4.42)
กำไร (ขาดทุน) จากกิจกรรมดำเนินงาน	15.08	63.42	(48.34)
ต้นทุนทางการเงิน	124.32	123.51	0.81
ขาดทุนจากการค้ำค่าซึ่งเป็นไปตาม TFRS 9	13.45	0.27	13.18
กำไร (ขาดทุน) ก่อนภาษี	(122.69)	(60.36)	(62.33)
รายได้ (ค่าใช้จ่าย) ภาษีเงินได้	0.39	4.77	(4.38)
กำไร (ขาดทุน) สำหรับปี	(122.30)	(55.59)	(66.71)

ผลการดำเนินงาน และความสามารถในการทำกำไร

การวิเคราะห์ผลการดำเนินงานสำหรับปี 2563 และความสามารถในการทำกำไรของบริษัทและบริษัทย่อย โดยจำแนกตามโครงสร้างของรายได้ ต้นทุนขายและบริการ ค่าใช้จ่ายในการดำเนินงาน และต้นทุนทางการเงิน มีดังต่อไปนี้

รายได้จากกิจการโรงแรม

บริษัทและบริษัทย่อยมีรายได้จากกิจการโรงแรมรวม สำหรับปี 2563 เป็นจำนวนเงิน 364.72 ล้านบาท ซึ่งลดลงจากปีก่อนเป็นเงิน 405.85 ล้านบาท เท่ากับ 52.67% โดยรายได้จากกิจการโรงแรมประกอบด้วย รายได้จากห้องพัก และรายได้ค่าอาหารและเครื่องดื่ม ซึ่งมีสาเหตุการเพิ่มขึ้นหรือลดลงของรายได้แต่ละประเภท ดังนี้

รายละเอียดรายได้จากกิจการโรงแรม (หน่วย : ล้านบาท)	ห้องพัก		อาหารและเครื่องดื่ม		รวมกิจการโรงแรม	
	2563	2562	2563	2562	2563	2562
รายได้						
รายได้จากกิจการโรงแรม	240.03	516.86	124.69	253.71	364.72	770.57
สัดส่วนรายได้ Room : F&B	65.8%	67.1%	34.2%	32.9%	100.0%	100.0%
ต้นทุนขาย	193.24	317.43	115.08	223.39	308.32	540.82
Cost Ratio (ต้นทุนขาย / รายได้)	80.5%	61.4%	92.3%	88.0%	84.5%	70.2%
กำไรขั้นต้น	46.79	199.43	9.61	30.32	56.40	229.75
GP Margin (กำไรขั้นต้น / รายได้)	19.5%	38.6%	7.7%	12.0%	15.5%	29.8%

ก) รายได้ค่าห้องพัก

บริษัทและบริษัทย่อยดำเนินธุรกิจโรงแรม 7 แห่ง ประกอบด้วย 1) โรงแรมเอเชีย ซึ่งตั้งอยู่ที่เขตราชเทวี กรุงเทพฯ 2) โรงแรมเอเชียพญา ตั้งอยู่ที่เมืองพญา 3) โรงแรมเอเชียแอร์พอร์ต ตั้งอยู่ที่รังสิต ปทุมธานี 4) โรงแรมเอเชียชะอำ ตั้งอยู่ที่หาดชะอำ จ. เพชรบุรี 5) โรงแรมราชพฤกษ์ ลานนา บูทิก ตั้งอยู่ที่ ตำบล หนองควาย อำเภอหางดง จังหวัดเชียงใหม่ 6) โรงแรมคาร์เลีย ตั้งอยู่ที่ ตั้งอยู่ตำบล ช้างมอย อำเภอเมืองเชียงใหม่ จังหวัดเชียงใหม่ และ 7) โรงแรม Quality Inn Long Beach Airport ตั้งอยู่ที่ 3201 E. Pacific High Way, Signal Hill, California บริษัทและบริษัทย่อยมีรายได้จากห้องพักในปี 2563 เป็นเงินรวม 240.03 ล้านบาท ลดลงจากปีก่อน 276.83 ล้านบาท ลดลง 53.6 % ซึ่งเป็นผลกระทบจากการแพร่ระบาดของไวรัสโคโรนา (COVID -19)

นอกจากรายได้ค่าห้องพักของธุรกิจโรงแรมตามที่กล่าวข้างต้นแล้ว บริษัท เอเชีย แอร์พอร์ต โฮเต็ล จำกัด ซึ่งเป็นบริษัทย่อยยังมีรายได้จากเซอร์วิส อพาร์ทเมนท์ ซึ่งเป็นการให้เช่าห้องพักระยะยาวโดยมีการบริการเช่นเดียวกับโรงแรม รายได้ส่วนนี้มีจำนวนไม่มากเมื่อเทียบกับรายได้ค่าห้องพักของโรงแรม โดยในปี 2563 มีรายได้จากเซอร์วิส อพาร์ทเมนท์ เป็นเงิน 3.97 ล้านบาท ซึ่งคิดเป็นสัดส่วนประมาณ 11.53 % ของรายได้ค่าห้องพักของโรงแรมเอเชีย แอร์พอร์ต ที่รังสิต

ข) รายได้ค่าอาหารและเครื่องดื่ม

บริษัทและบริษัทย่อยมีรายได้ค่าอาหารและเครื่องดื่มลดลงจากปีก่อน โดยมีรายได้ค่าอาหารและเครื่องดื่มจากภัตตาคารและงานจัดเลี้ยงในปี 2563 เป็นเงิน 124.69 ล้านบาท รายได้ปี 2562 จำนวน 253.71 ล้านบาท ลดลงจากปีก่อนเป็นเงิน 129.02 ล้านบาท ลดลง 50.9 % บริษัทและบริษัทย่อยมีสัดส่วนของรายได้ค่าห้องพักต่อรายได้ค่าอาหารและเครื่องดื่มในปี 2563 เท่ากับ 65.8 : 34.2 สัดส่วนรายได้ค่าห้องพักต่อรายได้ค่าอาหารและเครื่องดื่มในปี 2562 ซึ่งเท่ากับ 67.1 : 32.9

รายได้ค่าอาหารและเครื่องดื่มจะประกอบด้วยรายได้จากห้องอาหารในโรงแรมและรายได้จากงานจัดเลี้ยง ความสัมพันธ์รายได้ห้องพักกับรายได้ห้องอาหารไม่สัมพันธ์กันเนื่องจากกลุ่มลูกค้ามีการปรับเปลี่ยนพฤติกรรมเป็นการจองห้องพักผ่านออนไลน์ ส่วนใหญ่จะจองเฉพาะห้องพัก

รายได้ค่าเช่าและบริการ

รายได้ค่าเช่าและบริการเป็นรายได้จากธุรกิจการให้เช่าพื้นที่ของบริษัท เซียร์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย ซึ่งมีทรัพย์สินให้เช่าและบริการได้แก่ อาคารศูนย์การค้าเซียร์ รังสิต ศูนย์การค้าเดอะฮับ เอ-เอ ทาวน์อพาร์ทเมนท์ โรงแรมเอเชียแอร์พอร์ต รังสิต โรงแรมเอเชียชะอำ และมีบริษัทย่อยที่ถือหุ้นโดยบริษัท เซียร์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน) อีก 3 แห่ง คือ 1) บริษัท เซียร์ แอสเซท จำกัด ในปี 2561 ได้ลงทุนซื้อและให้เช่า “ราชพฤกษ์ ลานนา บูติก” ที่เชียงใหม่ 2) บริษัท สปาไฮเทล จำกัด ประกอบธุรกิจศูนย์การค้า ลานสุข พลาซ่า และให้เช่าโรงแรมคาร์เลย์ เชียงใหม่ 3) ศูนย์การค้า “Glendale Plaza” ในรัฐแคลิฟอร์เนีย ประเทศสหรัฐอเมริกา ซึ่งดำเนินการโดย Zeer Oversea LLC. ซึ่งเป็นบริษัทย่อยของบริษัท เซียร์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน) ที่จดทะเบียนจัดตั้งในประเทศสหรัฐอเมริกา และในปี 2561 Zeer Oversea LLC. ได้ลงทุนซื้อ โรงแรม Quality Inn Long Beach Airport สหรัฐอเมริกา

รายละเอียดรายได้จากกิจการค่าเช่าและบริการ (หน่วย : ล้านบาท)	ในประเทศ		ต่างประเทศ		รวมกิจการค่าเช่าและบริการ	
	2563	2562	2563	2562	2563	2562
รายได้						
รายได้จากกิจการค่าเช่าบริการ	419.58	556.13	26.24	29.42	445.82	585.55
ต้นทุนขาย	384.07	483.81	9.79	7.63	393.86	491.44
Cost Ratio (ต้นทุนขาย / รายได้)	91.5%	87.0%	37.3%	26.0%	88.3%	83.9%
กำไรขั้นต้น	35.51	72.32	16.45	21.79	51.96	94.11
GP Margin (กำไรขั้นต้น / รายได้)	8.5%	13.0%	62.7%	74.0%	11.7%	16.1%

ธุรกิจให้เช่าพื้นที่และบริการ มีรายได้ปรับลดลง ในปี 2563 มีรายได้ค่าเช่าและบริการ 445.82 ล้านบาท ในปี 2562 มีรายได้ 585.55 ล้านบาท ลดลงจากปีก่อน 139.73 ล้านบาท คิดเป็น 23.9 %

รายได้อื่น

รายได้อื่นประกอบด้วย ดอกเบี้ยรับ รายได้ค่าซักรีด ค่าโทรศัพท์ รายได้ค่าไฟฟ้า รายได้ค่าเช่ารถกลับ รายได้ค่าจอดรถ รายได้ค่าเช่ารถเช่าจากประกันภัย ค่าบริการอื่นที่เรียกเก็บจากลูกค้า และรายได้เบ็ดเตล็ด

ต้นทุนขายและบริการ

ต้นทุนขายและบริการ ประกอบด้วย 2 รายการหลัก ตามประเภทของรายได้จากการประกอบการ คือ ต้นทุนขายจากกิจการโรงแรม ต้นทุนค่าเช่าและ บริการ ในปี 2563 บริษัทและบริษัทย่อยมีต้นทุนขายและบริการรวม 393.86 ล้านบาท ลดลงจากปีก่อน 97.58 ล้านบาท ลดลง 19.9 % จึงทำให้บริษัทมีอัตรากำไรขั้นต้น (GP Margin) ลดลง โดยมีอัตรากำไรขั้นต้นในปี 2563 เท่ากับ 11.71 % ของรายได้จากการประกอบการ ในขณะที่ปีก่อนมีอัตรากำไรขั้นต้นเท่ากับ 16.1%

โดยสามารถจำแนกต้นทุนขายและบริการแยกตามส่วนงานดำเนินงานได้ดังนี้

ก) ต้นทุนขายห้องพัก

ในปี 2563 บริษัทและบริษัทย่อยมีต้นทุนขายห้องพัก 193.24 ล้านบาทลดลงจากปีก่อน 124.19 ล้านบาท หรือ 39.1% โดยมีอัตราราคาต้นทุนขายห้องพัก (Cost Ratio) สำหรับปี 2563 และ 2562 เท่ากับ 80.5 % และ 61.4% และมีอัตรากำไรขั้นต้น (GP Margin) สำหรับปี 2563 และ 2562 เท่ากับ 19.5 % และ 38.6 % ตามลำดับ

ต้นทุนขายอาหารและเครื่องดื่ม

ในปี 2563 บริษัทและบริษัทย่อยมีต้นทุนขายอาหารและเครื่องดื่ม 115.08 ล้านบาท ลดลง 108.31 ล้านบาท ลดลง 48.5% จากปีก่อน โดยมีอัตราส่วนต้นทุนขายอาหารและเครื่องดื่มสำหรับปี 2563 และ ปี 2562 เท่ากับ 92.3% และ 88 % และมีอัตรากำไรขั้นต้นสำหรับปี 2563 และ 2562 เท่ากับ 7.7 % และ 12 % ตามลำดับ

ข) ต้นทุนค่าเช่าและบริการ

ในปี 2563 บริษัทและบริษัทย่อยมีต้นทุนค่าเช่าและบริการ 393.86 ล้านบาท (ปี 2562 จำนวน 491.44 ล้านบาท) ลดลง 97.58 ล้านบาท ลดลง 19.86% ทำให้มีอัตราส่วนต้นทุนสำหรับปี 2563 และ 2562 เท่ากับ 88.3 % และ 83.9 % และมีอัตรากำไรขั้นต้นสำหรับปี 2563 และ 2562 เท่ากับ 11.7% และ 16.1% ตามลำดับ

ค่าใช้จ่ายในการขาย การบริหาร และอื่นๆ

ในปี 2563 บริษัทและบริษัทย่อยมีค่าใช้จ่ายในการขาย การบริหาร และค่าใช้จ่ายอื่นรวมเป็นเงิน 175.87 ล้านบาท ลดลง 168.23 ล้านบาท ค่าใช้จ่ายแต่ละประเภท ดังนี้

- ต้นทุนในการจัดจำหน่าย จำนวน 36.9 ล้านบาท ลดลงจากปีก่อน 41.42 ล้านบาท ลดลง 52.89%
- ค่าใช้จ่ายในการบริหาร จำนวน 132.48 ล้านบาท ลดลงจากปีก่อน 112.16 ล้านบาท ลดลง 45.85%
- ค่าตอบแทนผู้บริหาร จำนวน 5.8 ล้านบาท ลดลงจากปีก่อน 10.23 ล้านบาท ลดลง 63.82 %
- ค่าตอบแทนกรรมการ จำนวน 0.69 ล้านบาท ลดลงจากปีก่อน 4.42 ล้านบาท ลดลง 86.5 %

กำไร(ขาดทุน) จากกิจกรรมดำเนินงาน

ในปี 2563 บริษัทและบริษัทย่อยมีกำไรจากกิจกรรมดำเนินงาน 15.08 ล้านบาท (ปี 2562 จำนวน 63.42 ล้านบาท) ลดลงจากปีก่อน 48.34 ล้านบาท

ต้นทุนทางการเงิน

ในปี 2563 บริษัทและบริษัทย่อยมีต้นทุนทางการเงินเป็นเงิน 124.32 ล้านบาท เพิ่มขึ้นจากปีก่อน 0.81 ล้านบาท

กำไรก่อนภาษีเงินได้ และค่าใช้จ่ายภาษีเงินได้

ในปี 2563 บริษัทและบริษัทย่อยมีขาดทุนก่อนภาษีเงินได้รวม 122.69 ล้านบาท ขาดทุนเพิ่มขึ้นจากปีก่อน 62.33 ล้านบาท และบริษัทฯ มีรายได้ภาษีเงินได้ในปี 2563 รวม 0.39 ล้านบาท ในขณะที่ปีก่อนมีรายได้ภาษีเงินได้ 4.77 ล้านบาท บริษัทและบริษัทย่อยมีขาดทุนสุทธิ (ส่วนที่เป็นของผู้ถือหุ้นบริษัทใหญ่) เป็นเงินรวม 120.70 ล้านบาท ปีก่อนขาดทุนสุทธิ 55.46 ล้านบาท และมีขาดทุนต่อหุ้นขั้นพื้นฐานในปี 2563 เท่ากับ 0.38 บาท (ปี 2562 ขาดทุนต่อหุ้นเท่ากับ 0.17 บาท)

จึงเรียนมาเพื่อโปรดเผยแพร่ให้ผู้ลงทุนได้ทราบโดยทั่วกัน

ขอแสดงความนับถือ

(นายสุรพงษ์ เตชะหรวุจิตร)

กรรมการผู้จัดการ